



POJISTNÁ SMLOUVA POJIŠTĚNÍ BUDOV - REALITY

č. nabídky 9333 880159



GLT93338801591

Pojistitel:

Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika, IČO: 61859869,

zastoupena: OK Group a.s.
Luboš Kůs

Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2,

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2866, IČO: 61859869, DIČ: CZ699001273, www.generali.cz.
Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS.

a

Pojistník:

příjmení a jméno/obchodní firma/název: **SVJ V Křovinách 1539**
IČO (r.č.): **03973255**
trvalý pobyt/sídlo/místo podnikání: **V Křovinách 1539/14, 147 00 Praha 47**

Identifikace osoby oprávněné jednat za pojistníka (osoby oprávněné jednat za pojistníka na základě výpisu z obchodního rejstříku, plné moci, stanov společenství vlastníků bytových jednotek apod. - kopii pověření pro jednání je nutné přiložit k pojistné smlouvě)

Kontaktní spojení

602357631, jiri.jaros@inbox.com

uzavírají tuto pojistnou smlouvu o škodovém pojištění budov.

Pojištěný je totožný s pojistníkem.

Osobou oprávněnou dle této pojistné smlouvy je pojištěný.

Adresa místa pojištění:

V Křovinách 1539/14, 147 00 Praha 47

Dotazník k pojištěné budově / společným částem domu:

Budova je trvale užívána (více než 270 dní v kalendářním roce): *Ano*

Vztah k pojišťované budově: *Vlastník*

Rok předání do užívání: *2 000*

Rekonstrukce: *Ano*

Rekonstrukce provedena v roce/letech: *2003*

Spoluvlastnictví: -- Pojištěný podíl: *100%*

(v případě spoluvlastnictví je nutné k pojistné smlouvě vždy připojit přílohu Seznam vlastníků pojištěných jednotek vč. pojištěných podílů / Seznam spoluvlastníků)

Podnikatelská činnost v pojištěné budově: *není*

Druh podnikatelské činnosti v budově: --

Automatická indexace: --

Prohlídka pojištěné budovy provedena zprostředkovatelem pojištění dne: *14.12.2015*

Prohlídku provedl (jméno a příjmení): *Luboš Kůs*

Asistenční služby jsou již zahrnuty ve smlouvě - (technická a právní asistence) v rozsahu podmínek (DPP AR 2014/03).

1. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ FLEXA

Pojištění se vztahuje na škody způsobené v důsledku požáru, přímého úderu blesku, výbuchu, kouře, pádu letadla, nárazu vozidla a aerodynamického třesku.

FLEXA - ZÁKLADNÍ KRYTÍ dle článku 25 VPP POD 2014/03**Pojištění budov**

Předmět pojištění	sazba (%)	technická sleva (%)	upravená sazba*	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
Obytná budova spoluúčast 1 000,- Kč sleva za vyšší spoluúčast -- %	0,30	--	0,2100	40 500 000	8 505
Garáže spoluúčast 1 000,- Kč sleva za vyšší spoluúčast -- %	0,30	--	0,2100	1 500 000	315

*sazba upravená = sazba základní upravená o slevu za spoluúčast a technickou slevu

Celkové roční pojistné za pojistné nebezpečí flexa 8 820 Kč**2. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ VODA Z POTRUBÍ**

Pojištění se vztahuje na škody v důsledku úniku vody a lomu trubek.

VODA Z POTRUBÍ - ZÁKLADNÍ KRYTÍ dle článku 26 VPP POD 2014/03**Pojištění budov**

				roční pojistné (Kč)
pojistná částka (Kč)	42 000 000	sazba (%)	0,10	1 050
zlomek (%)	3,00	sleva za zlomek (%)	65	
zlomková pojistná částka (Kč)	1 260 000			
spoluúčast (Kč)	1 000	sleva za spoluúčast (%)	--	
		výsledná sazba (%)	0,0250	

výsledná sazba = sazba x (1-sleva za spoluúčast) x (1 – sleva za zlomek)

Celkové roční pojistné za pojistné nebezpečí voda z potrubí 1 050 Kč**3. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ PŘÍRODNÍ NEBEZPEČÍ**

Pojištění se vztahuje se na škody v důsledku vichřice, krupobití, tíhy sněhu a pádu stromu.

PŘÍRODNÍ NEBEZPEČÍ - ZÁKLADNÍ KRYTÍ dle článku 27 VPP POD 2014/03**Pojištění budov**

				roční pojistné (Kč)
pojistná částka (Kč)	42 000 000	sazba (%)	0,10	1 344
zlomek (%)	5,00	sleva za zlomek (%)	55	
zlomková pojistná částka (Kč)	2 100 000			
spoluúčast (Kč)	1 000	sleva za spoluúčast (%)	--	
		výsledná sazba (%)	0,0320	

výsledná sazba = sazba x (1-sleva za spoluúčast) x (1 – sleva za zlomek)

Celkové roční pojistné za pojistné nebezpečí přírodní nebezpečí 1 344 Kč

4. PŘIPOJIŠTĚNÍ PŘEDMĚTU POJIŠTĚNÍ

Stav. součásti vně budovy-odcizení (Živelní poj. pouze pro nájemce) - pojištění na 1. riziko

Připojištění předmětu pojištění je ve smyslu zákona vymezeno v článku 23.4 VPP POD 2014/03 , odst.7.

Pojistné nebezpečí	Spoluúčast	sazba (‰)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
odcizení (vč. hasicích přístrojů uvnitř budovy) pojištění se vztahuje na poškození, zničení či ztrátu hasicích přístrojů a hadic, vč. proudnic, sloužících pojištěné budově	5 %, min. 1 000 Kč	20,00	navýšení: 20 000	400
Celkové roční pojistné (Kč)				400

Stav. součásti vně budovy-odcizení (Živelní poj. pouze pro nájemce) - pojištění na 1. riziko

Připojištění předmětu pojištění je ve smyslu zákona vymezeno v článku 23.4 VPP POD 2014/03 , odst.7.

Pojistné nebezpečí	Spoluúčast	sazba (‰)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
FLEXA, voda, přírodní nebezpečí	5 %, min. 1 000 Kč	5,00	standardní limit: 30 000	50
odcizení (vč. hasicích přístrojů uvnitř budovy) pojištění se vztahuje na poškození, zničení či ztrátu hasicích přístrojů a hadic, vč. proudnic, sloužících pojištěné budově	5 %, min. 1 000 Kč	20,00	navýšení: 10 000 navýšení: 10 000	200
Celkové roční pojistné (Kč)				250

Stav. součásti uvnitř budovy-krádež (Živelní poj. pouze pro nájemce) - pojištění na 1. riziko

Připojištění předmětu pojištění je ve smyslu zákona vymezeno v článku 23.4 VPP POD 2014/03 , odst.7.

Pojistné nebezpečí	Spoluúčast	sazba (‰)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
FLEXA, voda, přírodní nebezpečí	1 000 Kč	1,50	standardní limit: 30 000	15
krádež	1 000 Kč	6,00	navýšení: 10 000 navýšení: 10 000	60
Celkové roční pojistné (Kč)				75

Stav. součásti uvnitř a vně budovy - odcizení a krádež (Živelní poj. pouze pro nájemce) - pojištění na 1. riziko

Připojištění předmětu pojištění je ve smyslu zákona vymezeno v článku 23.4 VPP POD 2014/03 , odst. 7

Pojistné nebezpečí	Spoluúčast	sazba (‰)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
krádež a odcizení	1 000	--	standardní limit: 10 000	0

5. PŘIPOJIŠTĚNÍ DALŠÍCH POJISTNÝCH NEBEZPEČÍ - pojištění na 1. riziko

Připojištění dalších pojistných nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno ve VPP POD 2014/03.

Pojistné nebezpečí	Spoluúčast	článek	sazba (‰)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
Vandalismus	1 000 Kč	31.1.	30,0	20 000	600
Sklo - standard: zasklení budov... , skleněné části mov. věcí	10 %, min. 500 Kč	36.1.	30,0	10 000	300
Nepřímý úder blesku, přepětí (bez přepětové ochrany)	2 500 Kč	35.1.	20,0	20 000	400
Povodně	5 000 Kč	28.	1,0	200 000	200
Přírodní katastrofy (lavina, zemětřesení, sesuv a zřícení skal)	5 %, min. 10 000 Kč	29.	0,3	500 000	150
Sprejeři-poškození předmětů pojištění barvou	10 %, min. 1 000 Kč	31.2.	50,0	15 000	750
Srážková voda	2 500 Kč	32.	20,0	10 000	200
Celkové roční pojistné za připojištění dalších pojistných nebezpečí (Kč)					2 600

Povodňový dotazník:

Místo pojištění je v povodňové zóně:

nad úrovní Q_{100}

Poslední povodeň v místě pojištění:

--

6. NÁKLADY V SOUVISLOSTI S POJISTNOU UDÁLOSTÍ - pojištění na 1. riziko

Náklady v souvislosti s pojistnou událostí jsou ve smyslu zákona vymezeny v článku 23.3 VPP POD 2014/03.

23.3.4 Náklady související s FLEXA, vodou, přírodními neb.

Pojistné nebezpečí	Spoluúčast	sazba (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
FLEXA, voda, přírodní nebezpečí	1 000	--	standardní limit: 50 000 navýšení: 0	0

23.3.7 Vícenáklady související s FLEXA, vodou, přírodními neb.

Pojistné nebezpečí	Spoluúčast	sazba (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
FLEXA, voda, přírodní nebezpečí	1 000	--	standardní limit: 50 000 navýšení: 0	0

7. STROJNÍ RIZIKA - pojištění na 1. riziko

Připojištěné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 39 VPP POD 2014/03.

Předmět pojištění / Výrobní číslo / Rok výroby	Spoluúčast (Kč) / sleva (%)	kód	sazba (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
Specifikace výtahu: osobní výtah / 123 / 2010 - vč. elektronických součástí (Výtahy)	1 000 / --	37.4d	35,0	100 000	3 500
Celkové roční pojistné za připojištění strojů (Kč)					3 500

8. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojištění se řídí dle VPP ODP POD 2014/03 a níže uvedenými doplňkovými pojistnými podmínkami.

Pojistné nebezpečí

Pojištění se vztahuje pouze na povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, pokud byla způsobena jinému konáním nebo opomenutím nebo protiprávním stavem v důsledku činnosti nebo právního vztahu pojištěného, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě, a k nimž je na základě platných právních předpisů oprávněn.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, je-li zároveň spojen se vznikem povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojištěný předmět činnosti: výkon vlastnických, nájemních a obdobných vztahů

Místo pojištění: V Křovinách 1539/14, 147 00 Praha 47

Pojistné bylo stanoveno na základě pojistné částky budovy a limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti z výkonu vlastnických vztahů k nemovitosti.

Základní rozsah pojištění

Limit pojistného plnění*) pro základní rozsah pojištění: 5 000 000 Kč

Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události: 1 000 Kč

Pojistná částka budovy: 42 000 000 Kč

Základní roční pojistné: 4 370 Kč

*)dále jen LPP

Čistě finanční škoda

Limit pojistného plnění pro toto připojištění na rozdíl od VPP ODP POD 2014/03: 5 000 000 Kč

Spoluúčast: 1 000 Kč

Regresní náhrady ze zdravotního nebo nemocenského pojištění

Limit pojistného plnění pro toto připojištění dle VPP ODP POD 2014/03: 5 000 000 Kč

Spoluúčast: 1 000 Kč

V pojistné smlouvě je dále ujednáno

Odpovědnost - společenství vlastníků jednotek (dle DPP O 24)

LPP společenství vlastníků jednotek:

1 000 000 Kč

(sjednává se jako sublimit pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění)

Spoluúčast:

10 %, min. 2 000 Kč

Přirážka k základnímu ročnímu pojistnému: 20 % = 2 000 Kč

Doplňkové pojistné podmínky – Společenství vlastníků jednotek / Bytové družstva (DPP O 24 SVJ/BD)

1. Ujednává se, že je-li v pojistné smlouvě pojistníkem společenství vlastníků jednotek (dále jen „SVJ“) nebo bytové družstvo (dále jen „BD“), vztahuje se pojištění odchylně od čl. 21. odst. 4 bod 2) písm. l) VPP ODP-POD 2014/02 i na povinnost pojištěného nahradit čistě finanční škodu způsobenou porušením povinností vyplývajících z jeho funkce člena výboru SVJ, předsedy SVJ, člena představenstva BD, člena kontrolní komise BD nebo předsedy BD, které je pojistníkem. Pojištěným se pro účely pojištění v rozsahu těchto DPP rozumí člen výboru SVJ, předseda SVJ, člen představenstva BD, člen kontrolní komise BD nebo předseda BD.
2. Pro účely těchto DPP se odchylně od čl. 19. odst. 2 písm. a) a b) VPP ODP-POD 2014/02 se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu, pokud:
 - a) k příčině vzniku škody,
 - b) ke vzniku škody a
 - c) k písemnému uplatnění práva na náhradu škody vůči pojištěnému došlo v době nepřetržitého trvání jednoho pojištění nebo na sebe bezprostředně navazujících více pojištění vztahujících se na shodnou hodnotu pojistného zájmu jako pojištění sjednané dle těchto pojistných podmínek, byla-li sjednána u pojistitele.
3. Pojištění se odchylně od čl. 21. odst. 4. bod 2) písm. k) VPP ODP-POD 2014/02 vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou uložením pokuty nebo penále na základě pravomocného rozhodnutí správního orgánu. Pojištění se však nevztahuje na pokuty nebo penále uložené v souvislosti s jakýmkoliv řízením nebo žádostí o dotace, granty nebo jiné formy finanční podpory.
4. **Speciální výluky**

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit škodu nebo jinou újmu způsobenou v důsledku:

 - a) činnosti pojištěného jako člena statutárního nebo jiného orgánu jakékoliv právnické osoby odlišné od pojistníka;
 - b) činnosti pojištěného vedoucí k úpadku nebo hrozícímu úpadku právnické osoby;
 - c) nesjednání nebo neudržování přiměřené pojistné ochrany;
 - d) jednání, v souvislosti s nímž pojištěný získal osobní prospěch, výhodu nebo přijal odměnu, na kterou neměl právní nárok, nebo mu byla přiznána bez předchozího souhlasu shromáždění vlastníků, resp. členské schůze BD;
 - e) schodku na svěřených finančních hodnotách;
 - f) porušení podmínek úvěru nebo zápůjčky;
 - g) aplikace směnečného práva;
 - h) rozdílů v ocenění či pochybení při prověřování bonity osob;
 - i) neuplatnění nebo pozdního uplatnění práv;
 - j) znehodnocení nebo ztráty hodnoty jakékoliv investice v důsledku fluktuace na trhu (např. akciovém, finančním či komoditním);
 - k) pomluvy, urážky na cti, porušení povinnosti mlčenlivosti nebo zásahu do práv, která chrání název a dobrou pověst právnické osoby;
 - l) omezení hospodářské soutěže nebo v důsledku nekalé soutěže.
5. Ujednává se, že odchylně od výluky uvedené v čl. 20 bod 1 písm. ee) VPP ODP-POD 2014/02 se pojištění vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou jinému pojištěnému, pojistníkovi, a to i tehdy, je-li majetkově propojenou osobou ve smyslu čl. 2 odst. 8 VPP ODP-POD 2014/02 (nikoliv však v rozsahu podílu, který v této osobě pojištěný, jenž škodu způsobil, má), a dále ostatním vlastníkům jednotek v SVJ nebo členům BD. Pojištění se však nadále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu vzniklou osobě blízké pojištěnému. Připojištění Křížová odpovědnost (DPP O 09), bylo-li sjednáno, se pro účely tohoto DPP O 24 SVJ/BD nepoužije.
6. Ostatní výluky uvedené ve VPP ODP-POD 2014/02, včetně výluk v čl. 21 odst. 4 bod 2, zůstávají nedotčeny.
7. Sublimit činí 20% limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění, maximálně však 5 000 000 Kč.
8. Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události činí 10 % ze vzniklé škody nebo jiné újmy, nejméně však 2 000 Kč.

Sleva obchodní

20 %

Celkové roční pojistné za odpovědnost:

5 096 Kč

REKAPITULACE POJISTNÉHO

pojistná nebezpečí	roční pojistné v Kč
flexa	8 820 Kč
voda z potrubí	1 050 Kč
přírodní nebezpečí	1 344 Kč
1. riziko	3 325 Kč
strojní rizika	3 500 Kč
pojištění odpovědnosti	5 096 Kč
celkové roční pojistné	23 135 Kč
slevy z celkového pojistného	9 254 Kč
- Obchodní l.-40%; Obchodní sleva odpovědnost-20%;	
roční pojistné k úhradě	13 881 Kč

Počátek a doba trvání pojištění

Pojištění začíná dne **15.12. 2015** a sjednává se na dobu neurčitou s ročním pojistným obdobím. Pojistné je stanoveno jako běžné. Sjednané hrazení pojistného ve splátkách nemá vliv na pojistné období.

Splatnost a způsob placení pojistného:

Pojistné je stanoveno jako běžné a bude hrazeno *ročně*, a to vždy k 15. dni 12. měsíce každého roku.

Splátka pojistného: **13 881 Kč**

Bankovní spojení: číslo účtu 900500 kód banky 2700 konstantní symbol 3558

Pro platbu prvního pojistného je variabilním symbolem číslo nabídky.

Pro platbu následného pojistného je variabilním symbolem číslo pojistné smlouvy uvedené v pojistce.

Při platbě trvalým příkazem je variabilním symbolem vždy číslo pojistné smlouvy (tzn. trvalý příkaz lze nastavit až po obdržení pojistky).

Pojistné bude placeno: bankovním převodem

Pojištěno zároveň jiným pojistitelem? **Ano** Pojistitel: **Není**

Vinkulace: **Ne**

Závěrečná ustanovení

Tato pojistná smlouva se řídí následujícími pojistnými podmínkami:

- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikání - VPP POD 2014/03
- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti pro pojištění podnikání - VPP ODP POD 2014/03
- Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění budov - reality DPP O 24
- Doplnkové pojistné podmínky pojištění asistenčních služeb - reality DPP AR 2014/03

Příloha:

- Informace pro klienta
- Náskres staveb v místě pojištění
- Seznam vlastníků pojištěných jednotek vč. spoluvlastnických podílů / seznam spoluvlastníků
- Kopie plné moci pro pojistníka (osoby oprávněné jednat za pojistníka)/ zápis ze schůze společenství vlastníků bytových jednotek, ze které plyne oprávnění jednat za spoluvlastníte budovy/jiné jednoznačné oprávnění osoby uzavírající pojistnou smlouvu k tomuto jednání.

Prohlášení pojistníka/pojištěného

Potvrzuji, že jsem převzal a před uzavřením smlouvy jsem byl seznámen se všemi ustanoveními pojistné smlouvy, včetně všech příloh a pojistných podmínek, jejich obsahu rozumím a s rozsahem a podmínkami pojištění souhlasím. Potvrzuji, že před uzavřením pojistné smlouvy jsem se seznámil též se Sazebníkem administrativních poplatků a s Informacemi pro klienta, které obsahují i poučení o ochraně osobních údajů.

Potvrzuji, že jsem pojistiteli sdělil před uzavřením smlouvy všechny své pojistné potřeby a požadavky, tyto byly pojistitelem zaznamenány a žádné další nemám. Prohlašuji, že nabízené pojištění odpovídá mým požadavkům a pojistnému zájmu. Zároveň prohlašuji, že mi byly pojistitelem úplně zodpovězeny všechny mé dotazy k sjednávanému pojištění. Zavazuji se plnit povinnosti uvedené v pojistných podmínkách a jsem si vědom, že v případě jejich porušení mě mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).

Zprošťuji pojistitele mlčenlivosti o uzavřeném pojištění a o případných škodných událostech ve vztahu k zajištění pro potřeby zajištění pojistitele. V případě vzniku škodné události dále:

- zprošťuji státní zastupitelství, policii a další orgány činné v trestním řízení, hasičský záchranný sbor, lékaře, zdravotnická zařízení a záchrannou službu povinnosti mlčenlivosti;
- zmocňuji pojistitele, resp. jím pověřenou osobu, aby ve všech řízeních probíhajících v souvislosti se škodnou událostí mohli nahlížet do soudních, policejních, případně jiných úředních spisů a vyhotovovat z nich kopie či výpisy;
- zmocňuji pojistitele k nahlédnutí do podkladů jiných pojišťoven v souvislosti se šetřením škodných událostí a s výplatou pojistných plnění.

Souhlasím s tím, aby pojistitel sděloval osobám oprávněným k přijetí pojistného plnění (např. v souvislosti s případnou vinkulací pojistného plnění nebo zřízením zástavního práva k pohledávkám z pojištění) informace týkající se pojištění sjednaného pojistnou smlouvou a v tomto rozsahu ho zprošťuji povinnosti mlčenlivosti.

Svým podpisem stvrzuji, že jsem byl poučen o zpracování osobních údajů, o svých právech a o povinnostech pojistitele. Souhlasím, aby pojistitel v rozsahu uvedeném v Poučení o ochraně osobních údajů zpracovával mé osobní údaje včetně rodného čísla pro účely:

- pojišťovací činnosti a dalších činností, ke kterým je pojistitel v souladu s právními předpisy oprávněn,
- nabízení obchodu a služeb pojistitele, dalších členů skupiny Generali a spolupracujících obchodních partnerů a marketingového využití.

Souhlasím s tím, abych byl kontaktován a aby mi byly služby nabízeny i prostřednictvím elektronických prostředků, např. SMS, email apod. Uděluji souhlas se zpracováním osobních údajů, s přiřazováním dalších osobních údajů a s jejich předáváním také dalším členům skupiny Generali a spolupracujícím obchodním partnerům, a to i případně do jiných států. Souhlasím, aby ostatním členům skupiny Generali byly poskytovány také vybrané informace o mém pojištění.

Výše uvedené souhlasy a zmocnění uděluji i ve vztahu k již dříve sjednaným pojištěním a vztahují se i na dobu po mé smrti nebo po zániku pojistníka, je-li právnickou osobou.

Potvrzuji, že všechny údaje, které jsem sdělil pojistiteli (zejména ty, které jsou uvedené v pojistné smlouvě), jsou pravdivé a úplné. Pokud jsem údaje nenapsal vlastnoručně, stvrzuji, že jsem je ověřil a jsou pravdivé a úplné. Zavazuji se bez zbytečného odkladu oznámit všechny jejich případné změny (včetně změn osobních údajů) a jsem si vědom příp. negativních následků nenahlášení změn (zejména při doručování korespondence).

Prohlašuji, že jsem oprávněn výše uvedené prohlášení učinit i jménem pojištěného, je-li osobou odlišnou od pojistníka. Pro tento případ se zavazuji, že seznámím pojištěného s obsahem pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek a s ostatními relevantními dokumenty a informacemi sdělenými mi pojistitelem.

Pojišťovací zprostředkovatel:

příjmení, jméno, titul (název) osoby oprávněné pojistitelem sepsat pojistnou smlouvu a provést identifikaci:

Luboš Kús

registrační číslo přidělené ČNB: **160632PPZ**

osobní číslo: **21451463**

telefon: **602395217**

příjmení, jméno, titul (název) osoby oprávněné pojistitelem sepsat pojistnou smlouvu a provést identifikaci:

OK Group a.s.

registrační číslo přidělené ČNB: **012274PA**

agenturní číslo: **21451463**

Podpisy smluvních stran

Praha, 14.12. 2015

Místo a datum

OK GROUP a.s.
MAJITELSKÁ SPOLEČNOST
Luboš Kús
Agentura Praha
154 00 Praha, K Lochkovu 1/7
tel.: 602 395 217, lkus@okgroup.cz

Generali Pojišťovna a.s.

PRAHA 14.12.2015

Místo a datum

[Podpisy]

Společenství vlastníků V Křovinách 1539

V Křovinách 1539/14

147 00 Praha 4 Braník

IČ: 03973255

- 3 -

Doplňkové pojistné podmínky pojištění asistenčních služeb pro obytné a kancelářské budovy (DPP AR 2014/03)**Článek 1**
Úvodní ustanovení

1. Pojištění asistenčních služeb pro reality (dále jen „**pojištění asistenčních služeb**“) se řídí pojistnou smlouvou o škodovém pojištění podnikatelů „TopGen“ (dále jen „**pojistná smlouva**“), těmito doplňkovými pojistnými podmínkami (dále jen „**DPP**“), všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění podnikatelů - TopGen (dále jen „**VPP POD 2014/03**“), zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Pojištění asistenčních služeb pro obytné a kancelářské budovy nelze sjednat samostatně, jedná se o doplňkové pojištění, které je součástí pojištění podnikatelů „Reality 2014“.
3. Asistenční služby jsou poskytovány výhradně prostřednictvím poskytovatele asistence, tj. společnosti **Europ Assistance s.r.o.**, 24 hodin denně, 365 dní v roce, a to na základě telefonické žádosti osoby k tomu oprávněné, na telefonním čísle: **221 586 666**.

Článek 2
Výklad pojmů

Pro účely pojištění asistenčních služeb pro reality platí tento výklad pojmů:

1. **Asistenční centrála:** Europ Assistance s.r.o., IČO: 25287851 (dále jen „**Europ Assistance**“). Asistenční centrála poskytuje pojištěným asistenční služby.
2. **Asistenční událost:** nahodilá skutečnost blíže spojená se stavem nouze ve společných částech pojištěné budovy, která nastala v době trvání pojištění a s níž je spojen vznik povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění formou zajištění služeb.
3. **Deratizace:** hubení nebo omezování výskytu škodlivých hlodavců, včetně zamezení jejich pronikání do objektu.
4. **Dezinfekce:** likvidace choroboplodných zárodků – soubor opatření zneškodňujících mikroorganismy pomocí fyzikálních, chemických nebo kombinovaných postupů.
5. **Dezinsekce:** hubení nebo omezování výskytu škodlivého hmyzu.
6. **Havárie:** havárie vodovodního a kanalizačního potrubí, havárie či únik plynu, havárie na systému vytápění budovy, závada elektroinstalace, které zapříčiňují vznik stavu nouze v budově, která je předmětem pojištění.
7. **Práce:** služby, které má pojistitel prostřednictvím asistenční centrály zajistit pojištěnému při poskytování asistenčních služeb.
8. **Smluvní dodavatel / dodavatel:** právnická či fyzická osoba, která poskytuje služby či provádí práce, které jsou objednány asistenční centrálou a vykonávány pro pojištěného.
9. **Stav nouze:** událost nastalá, která vyžaduje okamžitá opatření pro zmírnění možné škody na společných částech pojištěné budovy a na věcech ve společných částech pojištěné budovy z důvodu přímé finanční škody a vzniklá v důsledku havárie nebo zablokování dveří.
10. **Zablokování dveří:** událost, při které došlo k zablokování zámku hlavních vchodových dveří od budovy, kdy klíče od prostor zůstaly v zámku, či došlo ke zlomení klíčů uvnitř zámku, a která zapříčiňuje vznik stavu nouze v budově, která je předmětem pojištění. V případě, že nastal stav nouze, považují se za zablokování dveří i případy, kdy klíče od prostor nezůstaly uvnitř zámku nebo nedošlo k jejich zlomení uvnitř zámku (tzv. zabouchnutí dveří).
11. **Zajištění služeb:** forma pojistného plnění, kdy pojistitel prostřednictvím asistenční centrály provede úkony potřebné k poskytnutí služby pojištěnému v rozsahu a dle limitů uvedených v těchto DPP.

Článek 3
Vznik nároku na asistenční služby

1. Počátek pojištění asistenčních služeb vzniká pojištěnému dnem obdržení průkazu klienta od pojistitele, nejdříve však ode dne počátku pojištění obytných a kancelářských budov, jehož součástí je pojištění asistenčních služeb ve smyslu těchto DPP, nebo ke kterému bylo pojištění asistenčních služeb ve smyslu těchto DPP jako doplňkové pojištění sjednáno.
2. V případě, že pojištění asistenčních služeb bylo sjednáno dodatečně, vzniká pojištěnému nárok na využívání asistenčních služeb dnem obdržení průkazu klienta od pojistitele, nejdříve však ode dne následujícího po dni, uzavření doplňkového pojištění asistenčních služeb ke škodovému pojištění obytných a kancelářských budov „Reality s asistencí“.
3. Nárok na čerpání asistenčních služeb vzniká pojištěnému pouze tehdy, pokud byly zprostředkovány asistenční centrálou a pokud není v těchto DPP uvedeno jinak.
4. V případě, že pojištěný nekontaktuje asistenční centrálu při stavu nouze bezprostředně po jeho vzniku a zabezpečí si odstranění stavu nouze svépomocí a na svoje náklady, nebudou pojištěnému zpětně uhrazeny tyto jím vynaložené náklady, pokud nedojde k jejich prokázání nebo nastanou pochybnosti o vzniku nároku na poskytnutí asistenčních služeb, případně bude úhrada za tyto náklady snížena do výše, která by odpovídala výši nákladů, které by byly hrazeny za odstranění stavu nouze, pokud by zajišťovala tyto služby asistenční centrála sama.

Článek 4
Rozsah poskytovaných asistenčních služeb

1. Asistenční centrála poskytuje následující asistenční služby:
 - a) pomoc odborníka pro stav nouze, tj. příjezd, odjezd a zásah řemeslníků uvedených pro tento případ v těchto DPP;
 - b) zajištění odborníka pro opravy a údržbu, tj. zajištění služeb řemeslníků podle potřeb a požadavků pojištěného pro účely běžných oprav a údržby pojištěné budovy;
 - c) informační služby, tj. vyhledání a předání kontaktu na dodavatele služeb v rozsahu a za podmínek určených těmito DPP;
 - e) právní asistence, tj. poskytnutí obecných právních informací a zprostředkování právního poradenství v rozsahu a za podmínek určených těmito DPP.

Článek 5
Místo poskytnutí asistenčních služeb

1. Místem poskytnutí asistenčních služeb je místo pojištění sjednané v pojistné smlouvě, a to s výjimkou informačních služeb a právní asistence, které jsou pojištěnému poskytovány telefonicky.

Článek 6
Pomoc odborníka v případě stavu nouze

1. Pro řešení stavu nouze asistenční centrála zajistí okamžitou pomoc – příjezd smluvního dodavatele na místo události a práce dodavatele, které jsou spojeny s odstraněním příčiny stavu nouze. Specializace smluvních dodavatelů, které v rámci pomoci odborníka pro stav nouze asistenční centrála zajistí, jsou: instalatér, topenář, plynář, zámečnick (služby zablokování dveří), elektrikář.
2. Pojištění se vztahuje na příjezd smluvního dodavatele a prvních 60 min. práce, maximálně však do výše 8 000 Kč.
3. Pojištění podle těchto DPP se nevztahuje na náklady na materiál, jako jsou náhradní díly, použitý stavební materiál apod., které je povinen uhradit pojištěný.

4. V případě stavu nouze způsobených zablokováním dveří zajistí asistenční centrála příjezd smluvního dodavatele na místo události a práci smluvního dodavatele spojenou s odemknutím dveří či dovoz náhradních klíčů, přičemž pro řešení této situace se pojištění vztahuje na příjezd a prvních 60 min. práce smluvního dodavatele, maximálně však do výše 3 000 Kč.
5. Na požádání smluvního dodavatele je pojištěný povinen prokázat součinnost při ověření totožnosti ke zjištění zda se nejedná o nelegální vniknutí do budovy. Pojistitel není povinen poskytnout služby, spojené se zablokováním dveří, nejsou-li odstraněny pochybnosti o oprávněnosti ke vstupu do budovy.
6. Pojištění podle těchto DPP se nevztahuje na úhradu materiálu, náhradních dílů a součástek (zámek, klíče apod.), které hradí pojištěný.
7. Cílem odstranění stavu nouze je uvedení do původního stavu.
8. Náklady služeb přesahující finanční limity uvedené v odst. 2 a odst. 4 tohoto článku budou uhrazeny pojištěným.
9. Pojištění asistenčních služeb se nevztahuje na pomoc odborníka v případě stavu nouze v níže uvedených případech:
 - a) asistenční události nastalé v drobných stavbách a rozestavěných budovách a v budovách v rekonstrukci;
 - b) asistenční události nastalé v bytových i nebytových jednotkách;
 - c) provádění běžných oprav, údržby či provádění preventivních oprav;
 - d) odstraňování následků události, způsobených neodbornými, neoprávněnými nebo nepovolenými zásahy zaviněnými jednáním pojištěného;
 - e) odstraňování následků škod vzniklých v důsledku provádění jakýchkoliv stavebních úprav či oprav
 - f) případy stavu nouze v důsledku hrubé nedbalosti pojištěného nebo v důsledku úmyslné trestné činnosti pojištěného;
 - g) zásahy řemeslníků mimo území České republiky.

Článek 7

Zajištění odborníka pro opravy a údržbu

1. V rámci pojištění asistenčních služeb podle těchto DPP má pojištěný nárok na to, aby asistenční centrála zajistila vyslání řemeslníků podle potřeb a požadavků pojištěného do místa pojištění i v jiných případech než jsou případy uvedené v článku 6 těchto DPP (stav nouze).
2. Asistenční centrála vyhledá vhodného smluvního dodavatele služeb a vyšle jej do místa zásahu a zároveň garantuje cenu a kvalitu služeb.
3. Veškeré náklady spojené se zásahem řemeslníka, s jeho příjezdem a odjezdem i náklady na použitý materiál, náhradní díly a součástky v tomto případě hradí pojištěný.
4. Tyto služby se týkají profesí: instalatér, topenář, plynář, zámečnick, sklenář, elektrikář, obkládač, pokrývač, klempíř, podlahář, truhlář, štukatér, malíř, lakýrník, kominík, zedník, pokrývač, úklidové práce, stěhovací služby, služby spojené s dezinfekcí, dezinfekcí, deratizací.

Článek 8

Informační služby

1. V rámci pojištění asistenčních služeb podle těchto DPP má pojištěný právo obrátit se na asistenční centrálu se žádostí o :
 - a) informace o dostupnosti a službách řemeslníků,
 - b) kontakty na odhadce nemovitostí,
 - c) adresy a kontakt na lékařskou pohotovost,
 - d) adresy a kontakt na útulky pro zvířata.

Článek 9

Právní asistence

1. Na využití asistenčních služeb v podobě právní asistence má pojištěný nárok v případech :
 - a) skutečného nebo domnělého porušení právních předpisů a/nebo právních povinností ze strany třetích osob, jehož následkem byly narušeny oprávněné zájmy pojištěného vztahující se k pojištěné budově, pokud k tomuto porušení právních předpisů a/nebo právních povinností a narušení

oprávněných zájmů pojištěného došlo nebo mělo dojít v době trvání pojištění;

- b) skutečného nebo domnělého spáchání skutku, pro které je vedeno trestní nebo správní řízení vůči pojištěnému vztahující se k pojištěné budově, pokud ke spáchání takového skutku a zahájení trestního nebo správního řízení vůči pojištěnému došlo nebo mělo dojít v době trvání pojištění.
2. V případech události, kdy klient potřebuje ochránit své oprávněné právní nároky vztahující se k pojištěné budově, poskytne asistenční centrála:
 - a) obecné informace o právních předpisech a jejich znění
 - b) obecné informace o vztahu občan vs. soud – informace o věcné a místní příslušnosti soudu, náležitosti podání, zastupování, nákladech soudního jednání, odměnách znalců, tlumočnicků, advokátů;
 - c) obecné informace o řešení závazkových či spotřebitelských vztahů (odpovědnost, smluvní pokuty, úroky, řešení reklamací, dodacích lhůt);
 - d) obecné informace o postupech při řešení problémových situací spojených s bydlením;
 - e) obecné informace o náležitostech a postupech spojených se založením bytového družstva a společenství vlastníků jednotek;
 - f) poskytnutí kontaktu na advokáta za účelem právní konzultace při sepsování nájemních a podnájemních smluv a dále při otázkách týkajících se výpovědi z nájmu bytu (týká se i problematiky obecního bydlení);
 - g) poskytnutí kontaktu na advokáta za účelem právní konzultace při sepsování nájemních a podnájemních smluv a dále při otázkách týkajících se výpovědi z nájmu nebytových prostor.
3. Pojištění asistenčních služeb uvedených pod písmeny f) a g) odst. 2 tohoto článku se vztahuje na 1 hodinu právní konzultace.
4. Asistenční služby uvedené pod písmeny f) a g), odst. 2 tohoto článku budou poskytnuty během jednoho roku trvání pojištění maximálně 3x.
5. Pojištění asistenčních služeb v podobě právní asistence se nevztahuje na:
 - a) spory související s podnikatelskou činností pojištěného; tato výluka se netýká případů, kdy podnikatelská činnost pojištěného spočívá v provozování budovy, která je předmětem pojištění;
 - b) spory týkající se duševního vlastnictví a autorských práv;
 - c) spory týkající se koupě, držení nebo zcizování podílů v obchodních společnostech;
 - d) disciplinární řízení;
 - e) spory či řízení týkající se oblasti sociálního zabezpečení či veřejného zdravotního pojištění;
 - f) spory mezi členy domácnosti, které se nacházejí v pojištěné budově, jejími vlastníky případně mezi členy statutárních orgánů vlastníka pojištěné budovy;
 - g) spory mezi spolunájemci pojištěné budovy;
 - h) spory nebo řízení související se stavebními nebo inženýrskými pracemi v pojištěné budově;
 - i) spory mezi pojistitelem a pojištěným, mezi pojistníkem a pojištěným a spory jejichž předmětem je nárok, který byl na pojištěného převeden třetí osobou, a nebo nárok, který pojištěný uplatňuje pro třetí osobu.

Článek 10

Postup při využívání asistenčních služeb v případě stavu nouze a v případě zajištění odborníka pro opravy a údržbu

1. Na asistenční centrálu je oprávněn se obracet pojištěný nebo pojistník se souhlasem pojištěného.
2. V případě zjištění nouzové situace u pojištěné budovy se může na asistenční centrálu obrátit i jiná osoba.
3. V případě, že pojištěný chce využít pojištění asistenčních služeb, kontaktuje asistenční centrálu na telefonním čísle: (+420) 221 586 666, které je klientům k dispozici nepřetržitě, 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
4. Při kontaktování asistenční centrály je pojištěný povinen sdělit následující informace:
 - a) jméno a příjmení pojištěného, případně osoby oprávněné jednat jménem pojištěného;
 - b) číslo pojistné smlouvy;
 - c) kontaktní telefonní číslo;
 - d) adresu budovy, v níž došlo ke stavu nouze;

- e) popis události a okolnosti důležité k určení nejvhodnějšího řešení události.
5. Operátor ověří pojistnou smlouvu v interním systému asistenční centrály, případně přímo v Generali Pojišťovna a.s.
 6. Operátor informuje klienta, že pro něj zajistí asistenční službu a v jakém rozsahu - přesně informuje klienta o limitech na asistenci a o celkovém průběhu asistence a rovněž informuje klienta, že objednání asistence mu bude ještě potvrzeno.
 7. Operátor vyhledá vhodného smluvního dodavatele služeb a vyše jej do místa zásahu. Dodavateli služeb předá kontaktní údaje na klienta a domluví se smluvním dodavatelem kontaktování klienta z jeho strany.
 8. Operátor se spojí s klientem a informuje jej o zajištění asistenční služby - o předpokládaném času příjezdu dodavatele.
 9. Operátor kontaktuje klienta v termínu, který byl sdělen smluvním dodavatelem jako čas asistence a ověří u klienta, zda dodavatel přijel na místo zásahu a zásah probíhá.
 10. Alternativní postup k postupu uvedenému v odst. 5, 7 a 8 je ten, že bude pojištěnému sděleno, že asistenční centrála zajistí asistenci a pokud nebude klient do 45 minut kontaktován smluvním dodavatelem, pak pojištěný kontaktuje asistenční centrálu, aby dodavatele zaurgovala - v opačném případě se považuje asistence za řádně probíhající.
 11. Operátor kontaktuje klienta po ukončení zásahu/asistence a ověří, že byl zásah řádně proveden.

Článek 11

Postup při využívání asistenčních služeb v případě právní asistence

1. Na asistenční centrálu je oprávněn se obracet pojištěný nebo pojistník se souhlasem pojištěného.
2. V případě, že pojištěný chce využít pojištění asistenčních služeb kontaktuje asistenční centrálu na telefonním čísle: (+420) 221 586 666, které je klientům k dispozici nepřetržitě, 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
3. Při kontaktování asistenční centrály je pojištěný povinen sdělit následující informace:
 - a) jméno a příjmení, případně osoby oprávněné jednat jménem pojištěného;
 - b) číslo pojistné smlouvy;
 - c) kontaktní telefonní číslo;
 - d) informace potřebné pro poskytnutí právní asistence.
4. Operátor ověří pojistnou smlouvu v interním systému asistenční centrály, případně přímo v Generali Pojišťovna a.s.
5. Operátor informuje klienta, že jeho dotaz bude předán na právní oddělení a do 2 pracovních dnů bude klient zpětně kontaktován s odpovědí na jeho otázku/y - a to buď ze strany právníka asistenční centrály nebo přímo od externího advokáta.
6. Operátor neprodleně informuje interního právníka asistenční centrály o novém případě právní asistence.
7. Interní právník asistenční centrály zhodnotí dotaz klienta a dle situace buď sám vyhledá odpověď na klientovu otázku nebo předá klientův dotaz, společně s kontaktem na klienta, k řešení externí advokátní kanceláři.
8. Interní právník asistenční centrály, případně externí advokát, kontaktuje telefonicky klienta a předá mu odpověď na jeho otázku.

Článek 12

Obecná ustanovení

1. Asistenční centrála je oprávněná vyžádat si od pojištěného a pojistitele veškeré informace, které mohou být potřebné k zabezpečení asistenčních služeb.
2. Pojištění podle těchto DPP může být v průběhu pojistného období vypovězeno z důvodů uvedených v pojistné smlouvě.

Článek 13

Postup při využívání asistenčních služeb v případě využití informačních služeb

1. Na asistenční centrálu je oprávněn se obracet pojištěný nebo pojistník se souhlasem pojištěného.
2. V případě, že pojištěný chce využít pojištění asistenčních služeb kontaktuje asistenční centrálu na telefonním čísle: (+420) 221 586 666, které je klientům k dispozici nepřetržitě, 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
3. Při kontaktování asistenční centrály je pojištěný povinen sdělit následující informace:
 - a) jméno a příjmení, případně osoby oprávněné jednat jménem pojištěného;
 - b) číslo pojistné smlouvy;
 - c) kontaktní telefonní číslo;
 - d) informace potřebné pro poskytnutí požadované informace nebo požadovaného kontaktu.
4. Operátor ověří pojistnou smlouvu v interním systému asistenční centrály, případně přímo v Generali Pojišťovna a.s.
5. Operátor sdělí pojištěnému požadovanou informaci nebo požadovaný kontakt.

Přehled překročených pojistných částek

ke smlouvě pojištění budov - reality
č. nabídky 9333 880159

Pojistné nebezpečí / předmět pojištění	Povolená poj. částka PA	Pojistná částka s překročeným limitem
obchodní sleva PA/MAK	20 %	40 %

Nabídku pojistné smlouvy musí schválit odborný inspektor.

Záznam z jednání, informace o zprostředkovateli

Informace, které je pojišťovací zprostředkovatel povinen zájemci o pojištění (dále jen „klient“) sdělit před uzavřením smlouvy nebo při její změně.



Pojišťitel

Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2866, IČO: 61859869, DIČ: CZ699001273, www.generali.cz. Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném ISVAPem, pod číslem 26.

Pojišťovací zprostředkovatel / zaměstnanec Generali Pojišťovna a.s.

osoba oprávněná za Generali Pojišťovna a.s. k identifikaci, kontrole klienta, učinění nabídky na předběžné pojištění a převzetí nabídky pojistníka

příjmení, jméno, titul (název právnické osoby)	registrační číslo přidělené ČNB	agenturní číslo	telefon
OK Group a.s.	012274PA	21451463	602395217
ulice	č. popisné/orientační	obec – část obce	PSČ
Mánesova	3014/16	Brno	612 00
☐ Pojišťovací zprostředkovatel má smluvní povinnost vykonávat zprostředkování výhradně pro pojišťitele.	☒ Pojišťovací zprostředkovatel je oprávněn vykonávat zprostředkování pro více pojišťoven.	☐ Je zaměstnancem pojišťitele.	

Podřízený pojišťovací zprostředkovatel / zaměstnanec pojišťovacího zprostředkovatele

osoba oprávněná jednat za pojišťovacího zprostředkovatele

příjmení, jméno, titul (název právnické osoby)	registrační číslo přidělené ČNB	osobní číslo	telefon
Luboš Kús	160632PPZ	21451463-001	602395217
ulice	č. popisné/orientační	obec – část obce	PSČ
K Lochkovu	7/1	Praha	15400

Informace

- Zápis pojišťovacího zprostředkovatele v registru vedeném Českou národní bankou lze ověřit na internetových stránkách ČNB nebo přímo v ČNB.
- Pojišťovací zprostředkovatel nemá žádný přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojišťitele, pokud by k uvedenému došlo, je povinen o této skutečnosti klientu informovat.
- Pojišťitel nebo osoba ovládající pojišťitele nemá žádný přímý nebo nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojišťovacího zprostředkovatele.
- Stížnost na pojišťovacího zprostředkovatele lze podat u pojišťitele, u ČNB vykonávající dohled v pojišťovnictví.
- Žalobu na pojišťovacího zprostředkovatele lze podat u místně příslušného soudu.
- V případě, že pojišťovací zprostředkovatel vykonává zprostředkování pro více pojišťoven, na žádost klienta mu takové pojišťovny sdělí.
- V případě, že pojišťovací zprostředkovatel má smluvní povinnost vykonávat zprostředkování výhradně pro pojišťitele, nesmí poskytovat analýzu podle § 21 odst. 7 zákona č. 38/2004 Sb., o pojišťovacích zprostředkovatelích a likvidátorech pojistných událostí, ve znění pozdějších předpisů.

Klient

příjmení, jméno, titul (název právnické osoby)	rodné číslo / IČO		
Společenství vlastníků jednotek v Křovinách 1539	03973255		
ulice	č. popisné/orientační	obec – část obce	PSČ
V Křovinách	1539/14	Praha	147 00

Požadavky a potřeby klienta související se sjednáváním pojištění

Přepřepování stávající pojištění smlouvy obytných domů
Pojištění movitého majetku a budovy
Odpovědnost
1. Riziko dle výběru

Specifikace požadavků

Důvody, na kterých pojišťovací zprostředkovatel zakládá své doporučení pro výběr daného pojištění produktu

☒ nabízené pojištění odpovídá výše uvedeným potřebám a požadavkům klienta	☐ jiné důvody
---	--------------------------------------

Upozornění pojišťitele na nesrovnalosti mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním ve smyslu § 2789 zákona č. 89/2012 Sb.

Smlouva sjednaná na základě požadavků klienta

Podpisy

Klient svým podpisem stvrzuje, že jeho výše uvedené požadavky a potřeby jsou jasné a přesně srozumitelnou formou zaznamenány a dále, že výše uvedené informace mu byly poskytnuty písemně, jasné a přesně, srozumitelnou formou, a to před uzavřením pojištění smlouvy nebo před její změnou.

datum	místo	podpis klienta	podpis osoby oprávněné jednat za Generali Pojišťovna a.s. nebo za pojišťovacího zprostředkovatele
14.12.2015	Praha	Společenství vlastníků V Křovinách 1539	OK GROUP a.s.

V Křovinách 1539/14

147 00 Praha 4 Braník

IČ: 03973255



www.generali.cz, Klientský servis: 844 188 188, e-mail: servis@generali.cz

OK GROUP a.s.
MILÉŘSKÁ SPOLEČNOST
Luboš Kús
Agentura Praha
154 00 Praha, K Lochkovu 1/7
- 301: 602 395 217, lkus@okgroup.cz