

Zápis ze zasedání shromáždění Společenství vlastníků V Křovinách 1539

se sídlem Praha 4, V Křovinách 1539/14, PSČ 14700,

konané dne 4.6.2025 v sušárně domu na shora uvedené adrese.

- 1) Zasedání shromáždění zahájil předsedající ing. Jiří Jaroš. Přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno dle prezenční listiny 67,45 % členů a schůze je usnášeníschopná.
Dále předsedající seznámil přítomné s programem schůze uvedeným na pozvánce:

- 1. Zahájení, volba orgánů zasedání shromáždění**
- 2. Schválení účetní uzávěrky**
- 3. Představení a schválení nabídky na výměnu vodoměrů**
- 4. Představení nabídky na rekonstrukci rozvodů vody v přízemí domu**
- 5. Diskuse**
- 6. Závěr**

Poté předsedající předložil návrh pro volbu orgánů zasedání shromáždění:

Zapisovatel: Ing. Miloslav Zadražil

Ověřovatel zápisu: Antonín Zvěřina

Vzhledem k tomu, že nebyly žádné připomínky ani pozměňující návrhy, bylo provedeno hlasování:

Usnesení: Shromáždění SV V Křovinách 1539 zvolilo výše jmenované osoby do uvedených orgánů členské schůze.

Pro 100 % hlasů přítomných, proti 0 %, zdrželo se 0 %

- 2) Předsedající přistoupil k bodu 2 programu - projednání a schválení účetní uzávěrky a vyúčtování a rok 2024. Materiály k vyúčtování dostali členové SV a konečný účet rozvázný je též na našem webu. Ing. Zadražil podal doplňující informace k uzávěrce a vlastnímu vyúčtování. Přepłatky za služby budou členům SV posílány na jejich účty a nedoplatky je nutno uhradit na účet SV nejpozději do 31.8.2025. Po tomto datu bude účtován poplatek z prodlení.
Protože nebyly připomínky, bylo provedeno hlasování:

Usnesení: Shromáždění SV V Křovinách 1539 schvaluje účetní uzávěrku a vyúčtování za rok 2024.

Pro 100 % hlasů přítomných, proti 0 %, zdrželo se 0 %

- 3) Představení nabídky na výměnu vodoměrů:
Ing. Jaroš informoval přítomné o nabídce firmy Tespo Rac na výměnu bytových vodoměrů TV a SV vzhledem k ukončení platnosti úředního ověření vodoměrů. Nové vodoměry budou dálkově odečitatelné a to WalkBy.
Cena výměny 27 111,00 Kč.
Proběhla diskuse a provedeno hlasování.

Usnesení: Shromáždění SV V Křovinách 1539 schvaluje nabídku firmy TesPorac na instalaci dálkově odečitatelných vodoměrů

Pro 100 % hlasů přítomných, proti 0 %, zdrželo se 0 %

- 4) Představení nabídky na rekonstrukci rozvodů vody v přízemí domu.
Ing. Jaroš informoval přítomné o další nabídce firmy Tespo Rac na rekonstrukci rozvodů vody v přízemí domu
Proběhla diskuse a bylo dohodnuto oslovit ještě další firmu pro porovnání cenové nabídky. Rekonstrukce by proběhla v příštím roce až nám skončí splácení úvěru. Nejprve se vymění vodorovné rozvody a poté by proběhla i výměna stoupaček.

- 5) Diskuse:
Opět se ve sklepě hromadí odložené věci (štafle, skříňky apod.). Hrozí pokuta.

Na závěr členské schůze ing. Jaroš poděkoval přítomným za účast a schůzi ukončil.

Předsedající shromáždění: Ing. Jiří Jaroš

Zapisovatel: Ing. Miloslav Zadražil

Ověřovatel zápisu: Antonín Zvěřina

